
广东省网上中介服务超市

系统操作培训

(中介机构)

2019年11月11日星期一

2019

—— 数字广东：梁昭

01

• 中介服务机构登录

02

• 中介服务机构入驻

03

• 中介机构资料新增、变更、删除

04

• 中介机构报名、竞价等操作

05

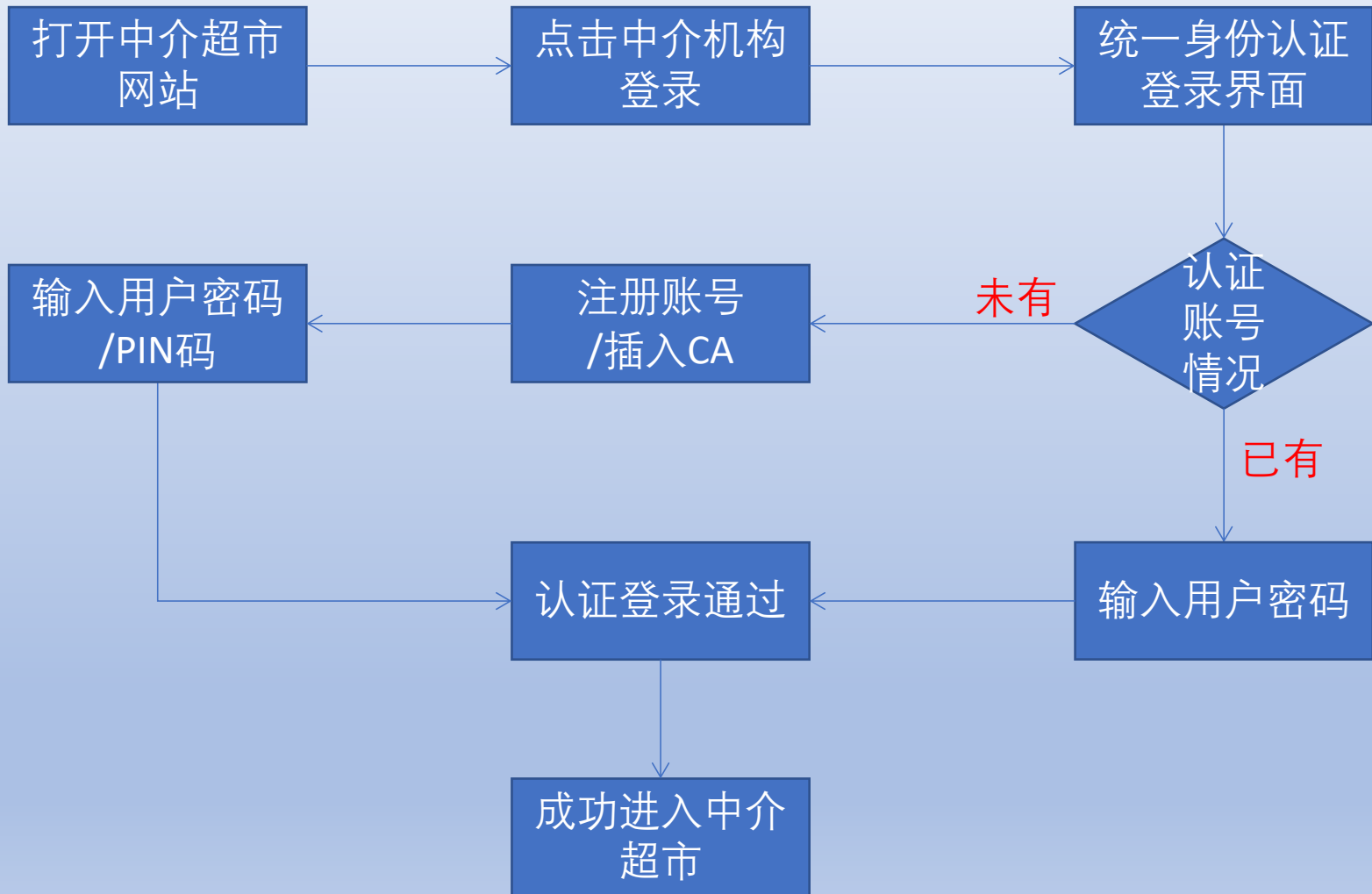
• 常见问题

01

中介服务
机构
介绍

The background features a light blue gradient with various colorful geometric shapes. There are several small triangles in shades of blue, red, and purple scattered across the middle ground. The bottom of the image is dominated by large, overlapping polygonal shapes in vibrant red, orange, and purple, creating a dynamic, abstract composition.

中介服务机构登录流程



■ 中介服务机构登录方式和条件

(一) 法人账号密码登录方式。

登录条件：

- 1、拥有单位统一身份认证账号，且账号可信等级必须是五级(L3)；
- 2、账号对应的证件号和证件类型必须是统一社会信用代码。

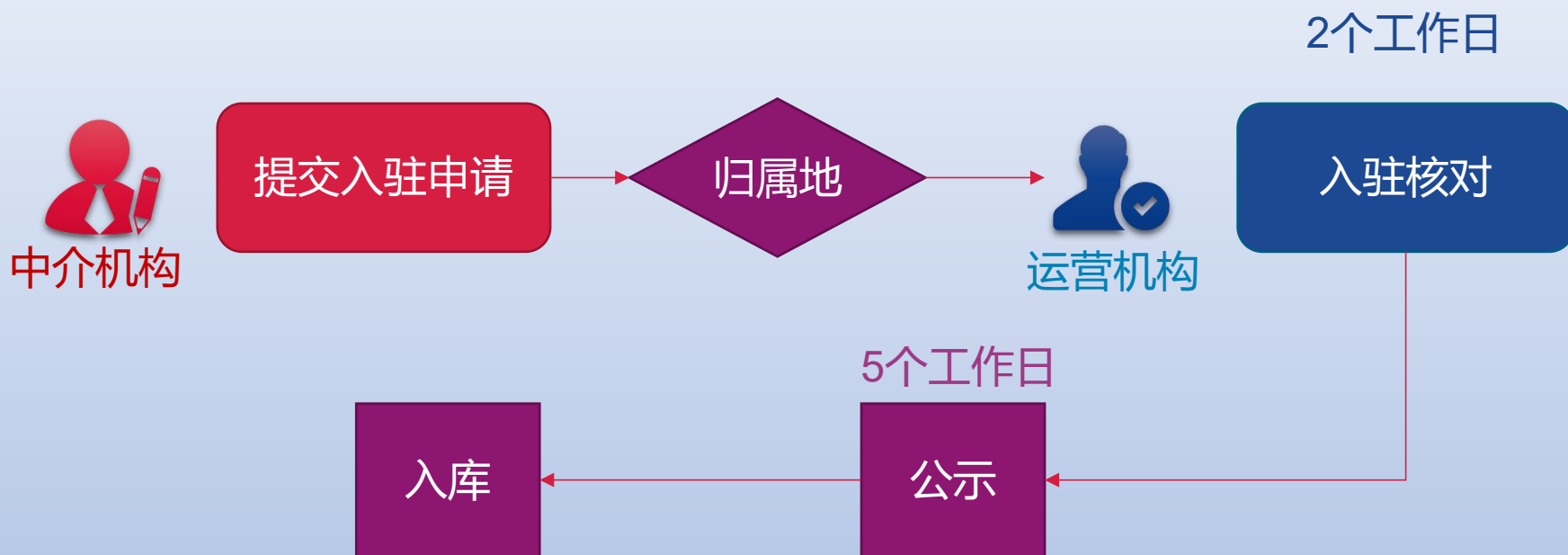
可以通过CA在线核验或前往统一身份认证办理窗口现场核验，提升等级为五级(L3)。

(二) 单位CA登录方式。

登录条件：

- 1、有效的单位CA（统一身份认证平台所支持的CA）；
- 2、CA的机构代码必须为统一社会信用代码(不能是组织机构代码)。

■ 中介服务机构入驻申请流程



注册地为省外和省本级的中介服务机构，由省级超市运营机构负责核对；
注册地为地市及以下的中介服务机构，由其所属地市中介超市运营机构负责核对。

如需中介机构补正材料的，通过系统一次性告知存在问题及补正方式，核对时间自材料补齐后重新计算。对公示有异议的，超市管理部门会同相关行业主管部门组织核查，将核查结果公开。

中介机构

基本
信息

服务
信息

资格
信息

业务
授权
人

执业/
职业
人员

项目竞价

竞价规则：

1、报价仅能低于当前报价。若当前报价是最低价，其他中介服务机构也可竞最低价，并且一同进入摇号环节选取。

2、出价成功，且当前价格不是最低价，进行5分钟倒计时，5分钟之内，无更低报价者，则当前报价的中介服务机构竞价成功。

3、出价成功，且当前价格已经最低价，进行5分钟倒计时，其他中介服务机构也可报最低价，但是倒计时不再重置。

4、若项目竞价方式是金额竞价，每次出价幅度不得少于最低价的2%。若项目竞价方式是下浮率竞价，每次出价幅度不能少于最低下浮率的20%。

项目竞价



项目竞价

项目基本信息

项目业主： 广东商易工程有限公司

采购项目： 20190625-竞价选取项目03

服务类型： 测绘

服务时限： 无要求，按照合同双方自行约定

服务金额： 900,000 至 200,000元

竞价过程

离自由竞价结束还有： **等待竞价**

当前最低报价（元）：

你的报价：

温馨提示：

您还没有报价，若在规定时间内没有报价，竞价将结束！

竞价规则 [?](#)

请输入您本次出价金额

元

确认出价

查看中选通知书

广东省网上中介服务超市

超市首页 中介服务事项 中介服务机构

江门市

我的项目

信用奖惩

注：惠州、佛山、清远、韶关请前往【采购公

可报名的项目

报名的项目

共16项符合查询条件，以下是第1至10项

查看 项目名称



广东省工业园A区市政道路项目
【演示登记中选】



0709-择优项目016

中选中介服务机构通知书

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：SW1907120003

江门市：

受汕尾市国土资源局（测试）委托，广东省工业园A区市政道路项目验收服务【演示登记中选】（采购项目编号：4415000072405171907110009）通过广东省网上中介服务超市择优选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币壹万圆整（¥10,000.00元）。服务时限为：无要求，按照合同双方自行约定。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与汕尾市国土资源局（测试）接洽，在15个工作日内与汕尾市国土资源局（测试）按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

广东省政务服务数据管理局

2019年07月12日



05

常见问题

The background features a light blue gradient with various geometric shapes. There are several small triangles in shades of blue, red, and purple scattered across the page. At the bottom, there are large, complex polygonal shapes in red, blue, and purple, creating a modern, abstract design.

常见问题

◆1、入驻办件审核需要多久？

答：中介机构所在注册地的运营机构会在2个工作日内进行形式核查。

◆2、如何办理CA？

答：地址：<http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/help/doc-sign-login-CAlogin.html>，在网页底部的第6点【CA证书办理指引】处有多种支持的CA办理指引链接

◆3、中介机构如何办理入驻？

答：地址：<http://zjcs.gdggzy.org.cn/gd-zjcs-pub/serviceGuide>，【超市指南】--【中介机构入驻指南】，此处有中介机构入驻流程说明。

◆4、省统一身份认证平台支持什么ca？

答：当前省统一身份认证平台支持：广东CA[GDCA]、深圳[SZCA]、网证通[NETCA]、北京CA[BJCA]。

常见问题

◆5、业务授权人信息联系方式在哪里修改？

答：在【中介专属网页】--【我的资料】--【业务授权人】，点击修改手机号码。

◆6、请问我需要报名这个项目，但为什么业务授权人下拉里面没有业务授权人可选？

答：请登录账号后到中介专属网页-我的资料-业务授权人里面把所需资质类型授权到相应业务授权人。

◆7、请问我账户可信等级已经达到L3,为什么提示我还是不能登录？

答：请到省统一身份认证平台里的用户资料里面查看单位证件类型和证件号是否为统一社会信用代码。若不是统一社会信用代码，省内机构可以通过L1重新核验修改，省外机构则需联系CA厂商修改CA的单位证件类型和证件号信息。

◆8、我已经报名成功，怎么报价？

答：点击中介专属网页-我的项目-已报名项目，查找到报名的项目，待到了项目的选取时间，点击【我要竞价】进去竞价。

■ 常见问题

◆9、我们有数字证书登录，但是想知道账号密码，请问这个账号密码在哪里看到？

答：在广东政务服务网里登录账号，查看账户信息。

◆10、请问中介超市注册，分公司是否可以入驻？

答：分公司不能入驻，只能以总公司入驻。

◆11、我想添加公司资格信息应怎么操作？

答：在【中介专属网页】--【我的资料】--【资格信息】，点击新增资格信息。

◆12、新增资格信息需不需要公示，公示几天？

答：新增资格信息需要公示，公示期5个工作日

◆更多的常见问题，请在qq群文件或者中介超市系统的超市指南查阅

The background features a light blue gradient with a thin horizontal line near the top. On the left side, there is a large, colorful abstract shape composed of many overlapping triangles in shades of red, orange, yellow, and teal. Smaller, scattered triangles in these colors are also present in the upper and lower left areas.

谢谢！

■ 系统地址与技术咨询QQ群

广东省中介超市门户地址：

<http://zjcs.gdggzy.org.cn/>

技术咨询QQ群：

<http://zjcs.gdggzy.org.cn/gd-zjcs-pub/serviceGuide/view/45c8250c-772a-48bf-8645-8ae3a865f864>

在服务咨询页面底部有技术咨询QQ群号